

## ZVEŘEJNĚNÍ ZÁMĚRU

Po podání žádosti o ukončení nájemní smlouvy současného nájemce k 31. 3. 2016 rozhodla společnost o záměru od 1. dubna 2016

### **pronajmout formou výběrového řízení obálkovou metodou**

- nebytové prostory o výměře 139 m<sup>2</sup> v I. NP v objektu čp. 1489 na pozemku parc.č. 3088/22 v k.ú. Hlučín,
- za určenou minimální cenu pronájmu ve výši 500,-Kč/m<sup>2</sup> pronajaté plochy ročně bez DPH,
- s podmínkou doložení bezdlužnosti vůči pronajímateli a doložení souhlasu nájemce se způsobem provozování zařízení a to, že v případě zachování restauračního zařízení nebudou v tomto zařízení provozovány výherní hrací přístroje,
- s jednorázovou úhradou za první 2 měsíce nájemního vztahu se splatností do 7 dnů od podpisu smlouvy

s tím, že náklady na provoz – odběr tepelné energie, elektrické energie, plynu, vodného a stočného bude nájemce hradit přímo jednotlivým dodavatelům

**Hodnotícím kritériem je nejvyšší cenová nabídka.**

Jedná se o nebytové prostory restaurace - Hospůdka pod Lipou, Hlučín.

Nabídky v zalepených nebo zapečetěných obálkách označených „**Výběrové řízení – neotevírat - Nabídka na pronájem nebytových prostor – Hospůdka pod Lipou, Hlučín**“, musí být doručeny do 14:00 hodin do sídla společnosti Teplo Hlučín, spol. s r.o., Čs. armády 1263/32, 748 01 Hlučín

**do 17. února 2016.**

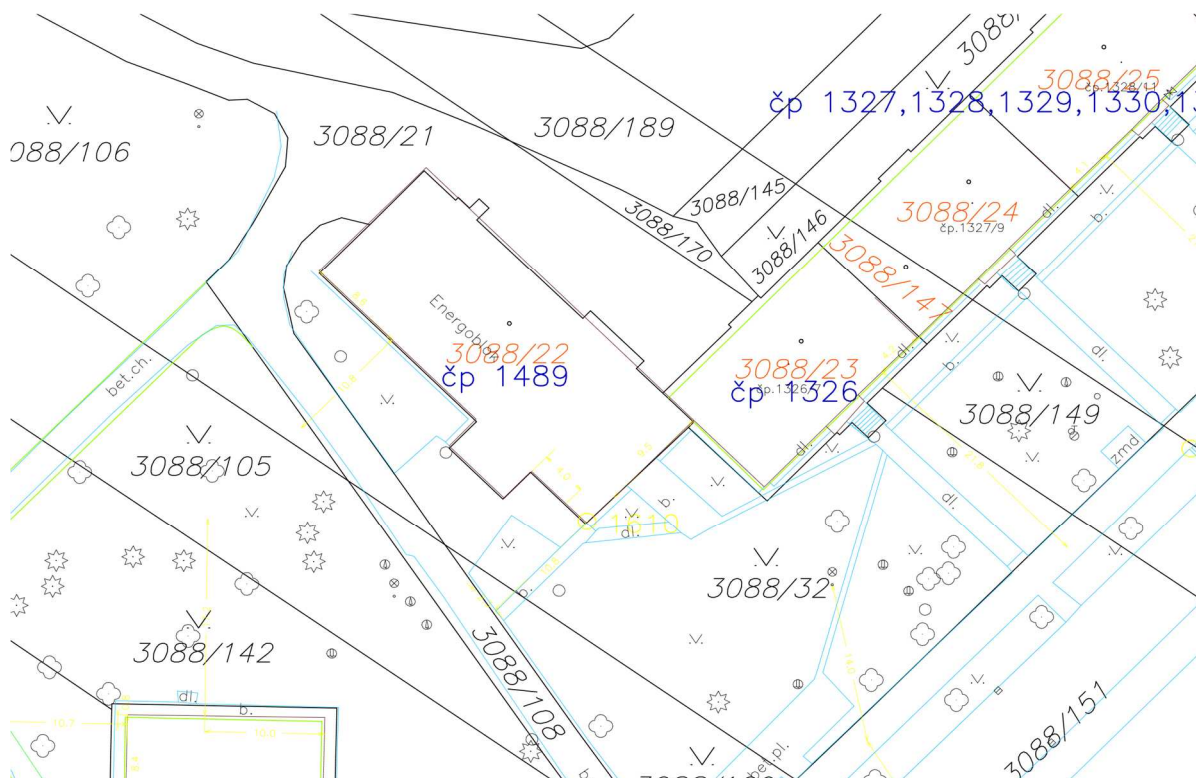
Bližší informace budou zájemcům poskytnuty v sídle společnosti Teplo Hlučín, spol. s r.o. tel.: 595 020 501, e-mail: [teplohlucin@teplohlucin.cz](mailto:teplohlucin@teplohlucin.cz),

## Nabídka musí obsahovat:

- označení nemovitosti (shodné s označením dle zveřejněného záměru),
- podnikatelský záměr (nabídková cena pronájmu za m<sup>2</sup>, popis způsobu podnikání – otevírací doba, způsob údržby, zajištění bezpečnosti aj.),
- vyjádření souhlasu s podmínkami výběru zájemce a podmínkami pronájmu,
- podpis oprávněné osoby.

**Neúplné nabídky a nabídky obdržené po stanoveném termínu nebudou zařazeny do výběrového řízení.**

**Vlastník si vyhrazuje právo nevybrat žádného zájemce.**



Ing. Petr Rončka  
jednatel společnosti